Bestyrelsens beretning 2023-2024

Velkommen til de mange fremmødte og ikke mindst velkommen til de nye medlemmer.

Tak for stort fremmøde til arbejdsdagen i går den 24.5.2024.

Antal bestyrelsesmøder – fysiske – 3

Digitale via google meet – 3

Og måske lidt for mange mails imellem møderne.

Bestyrelsens beretning fremlægges af kassereren, da foreningen pt. ikke har en formand og ingen øvrige fra bestyrelsen havde mod på at fremlægge beretning.

Det skal understreges, at dette er frivilligt arbejde, men til trods for at vi mangler bestyrelsesmedlemmer håber vi ikke at, det kommende virker for afskrækkende.

Henset til tidspunkt forformandens fratræden og til afholdelse af ordinær generalforsamling er der ikke indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling.

Der er tilmeldt 64 deltagere, men kun 57 er kommet. 4 af vores ældste medlemmer har desværre meldt afbud pga. operationer efter skader i den seneste uge. God bedring til dem.

Beretningen er sædvanligvis opdelt i emner, men pga. at dette år har været noget usædvanligt, er beretningen opdelt i måneder.

Henset til spørgsmål indsendt til behandling på generalforsamlingen, skal det blot meddeles, at bestyrelsen ikke ønsker at skjule noget for medlemmerne. Om kommunikationen har været tilstrækkelig må være op til generalforsamlingen at beslutte.

Maj 2023

Generalforsamling 21.5.2023 – 63 deltagere

Arbejdsdag 27.5.2023 – 44 deltagere

Juni 2023

Skt. Hans bål – aflyst p.g.a. tørke – bestyrelsen valgte ikke at lade afhente bålmateriale – og det må konstateres, at der ikke kan være en bedre kystsikring.

Første bestyrelsesmøde var den 25.6.2023 herunder konstituering – ny formand Anne Munk, da Poul Sejer-Nielsen ønskede at trække sig fra denne post.

Overlevering – eller mangel på samme

29.6.2023 Invitation til jubilæumsfest udsendt på mail. Desværre var mailadresser ikke skjult. Formanden var ikke bekendt med bcc-reglen. Den er nu lagt ind i bestyrelsens forretningsorden.

Det er bestyrelsens opfattelse, at der ikke var tale om brud på databeskyttelsesreglerne, da der alene var tale om ikke-personfølsomme oplysninger og det skete inden for foreningens rammer/medlemmer.

Justitsministeriet om frivillige foreningers behandling af personoplysninger på Datatilsynets hjemmeside.

Juli 2023

Oplysning fra flere medlemmer om, at der ville ske indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling – og at der var samlet 20 personer. Målet var at vælge en ny formand i stedet for den demokratiskvalgte Anne Munk. Dog blev det ikke effektueret.

August 2023

Forretningsorden – på foranledning af foreningens revisor – udarbejdet af Mette – efterfølgende suppleret med et årshjul – med hvem gør hvad og hvornår – af Mette

Indsamling af fuldmagter til Fibernet – medlemmer i Grundejerforening – Erik Berendsen – Fredmosevej og Hedevejen – Mette Knudsen. Mere om dette senere under eventuelt.

Poul Sejer-Nielsen ønskede at udtræde helt af bestyrelsen, var der flere opgaver, der skulle fordeles til jubilæumsfesten i september.

Indtræden af suppleant Dorthe Kirk Berg

26. august 2023 Danmarks smukkeste cykelløb – Langelandsløbet – forpurret gennemkørsel igennem vores område pga. fredning ved mose. Men det var en fornøjelse at heppe på de halvprofessionelle og motionister ved landevejen i Nordenbro.

September 2023

16.9.2023 Jubilæumsfest – antal deltagere – konkurrencer mv.

Bestyrelsen bad generalforsamlingen om at godkende et fest budget til ”Jubilæumsfest 50 år den 16. september 2023 kl. 13.00” på maksimum 40.000,- kr. Beløb over skal finansieres med egenbetaling.

Budgettet holdt.

66 voksne og 4 børn

Fantastisk stemning, god mad, glade mennesker og godt vejr.

Se evt. billeder på hjemmesiden og facebook.

I år var der sammenfald mellem vores jubilæumsfest og generalforsamlingen i Fællesforeningen på Langeland, så vi deltog ikke. Vores dirigent i dag, Lennart Gjerster Jørgensen, er formand for foreningen. Evt. spørgsmål kan stilles til ham om foreningens arbejde.

19.9.2023 Meddelelse fra SDFI (Styrelsen for datasikkerhed og infrastruktur) om at vores projekt igen var tilskudsberettiget – Skywires projekt afvist.

23.9.2023 Bronedtagning – rekordtid – 1 time tog bronedtagning

Møde om fiber status

Oktober 2023

Stormen den 20. oktober 2023. Vi slap relativt billigt hos os i modsætning til eksempelvis Bukkemosen, Gulstav etc.

Bænk ødelagt, men kan samles igen. Den blev opsat i går på arbejdsdagen med supplerende materiale og ny placering – til højre for buskadset ved nedgang til stranden.

Sydtrappen ødelagt – ser efter en ståltrappe

Digelauget – stor hjælp og ros til Lars Madsen, Paradisvejen – fra Digelagets bestyrelse.

Oprydning af medlemmer – ej god tone på facebook fra alle i forbindelse med at der midlertidigt var åbent kommentarfelt – men dog også mange positive tilkendegivelser.

November 2023

2.11.2023 - Stævning – småsag – tidligere formand Poul Sejer-Nielsen

Gammel regning på køb af drikkevarer fra 25.6.2022 til Skt. Hansfest , hvor der ikke var afleveret regning efterfølgende – modtaget af kasserer ca. 14 måneder senere. Drikkevarer var indkøbt af andet bestyrelsesmedlem.

Indkøb til lager uden bestyrelsens samtykke og varer, der ikke var aftale om køb af.

Dato	Udlæg - ark - beskriv	Antal	antal km	beløb	Saldo	Dækkes af Grundejerforeningen	Bemærkning
24052023	Kørsel materialer og indkøb		64	238,72	238,72	238,72	
24042023	Stark foreningsandel Skruer A¤	1		1.082,70	1.082,70	500,00	Skruer skøn - foreningens andel af faktura 95468 og 100767
25052023	Stark	1		1.779,15	1.779,15	813,45	Terassebrædder, høvlede lægter, carportstolper inkl. moms
22052023	Netto 01	1		36,00	36,00	36,00	
22052023	Netto 02	1		36,00	36,00	36,00	
22052023	Netto 03	1		36,00	36,00	36,00	
22052023	Netto 04	1		36,00	36,00	36,00	
26052023	Netto 05	1		367,60	367,60	367,60	
22052023	Lidl 01	1		120,00	120,00		Overført den 3.10.2023
26052023	Lidl 02	1		1.237,60	1.237,60		Overført den 3.10.2023
22052023	Lidl 03	1		182,00	182,00	182,00	
25062022	Brugsen Humble Skt. Hans	1		1.307,85	1.307,85	0,00	
	I alt				**6.459,62**	**2.245,77**	

Specifikation af køb af skruer				
Fakturanr.	**Beskrivelse**	**Varenr. og specifikation**	**Beløb ex. moms**	**Beløb inkl. moms**
95468	NKT SPUN skrue SUH A4 TX 30 100 stk.	15367 - 6,0X100mm	553,68	692,10
95468	NKT SPUN skrue SUH A4 TX 20 100 stk.	153563 - 5X80/45mm	312,48	390,60
100767	NKT SPUN skrue SUH A4 TX 20 100 stk.	153563 - 5X80/45mm	312,48	390,60
100767	NKT SPUN skrue SUH A4 TX 20 200 stk.	153561 - 5X60/35mm	460,08	575,10
			1.638,72	**2.048,40**

Dato	Specifikation	Beløb
2.10.2023	Opgørelse jf. bilag 1	1.357,60
6.11.2023	Opgørelse jf. bilag 1	2.245,77
10.11.2023	Bilag fra 2022	1.307,85
10.11.2023	Dobbeltbetaling	1.307,85
Total		**6.219,07**

Gennemførte posteringer

Posteringer | Enkeltposteringer | Meddelelser

Marker alle Print markerede Gem bilagsreferencer

Dato	Valør	Tekst	Beløb	Saldo
10.11.2023	10.11.2023	Poul Udlæg Skt. hans 2022	-1.307,85	169.010,05
10.11.2023	10.11.2023	Batteri hjertestarter	-3.747,50	170.317,90
10.11.2023	10.11.2023	Poul udlæg skt. hans 2022	-1.307,85	174.065,40
06.11.2023	06.11.2023	Poul Sejer Nielsen udlæg	-2.245,77	175.373,25
06.11.2023	06.11.2023	Spar, Humble	-4.793,98	177.619,02
27.10.2023	27.10.2023	01909084 -SE MEDD.	59,72	182.413,00
10.10.2023	10.10.2023	Indskud paradisv 6 -SE MEDD.	1.500,00	182.353,28
10.10.2023	10.10.2023	Paradisvejen 8 -SE MEDD.	1.500,00	180.853,28
10.10.2023	10.10.2023	Hjertestarter - elektroder LP1000	-922,50	179.353,28
02.10.2023	02.10.2023	Udlæg arbejdsdag Poul S. Nielsen	-1.357,60	180.275,78

Sagens omfang – minimering af omkostninger i forbindelse med fejloverførsel på 1.307,85 kr. Betaling, overført 2 gange, er ikke tilbagebetalt – uagtet at det beror på en fejl.

Undlod modkrav på tilbagebetaling af fejlbetaling, da det koster 750 kr. at fremsætte et sådant krav.

Indgået forlig – uden dom på det foreliggende grundlag.

December 2023

17.12.2023 Fibernet – modtaget tilsagn om tilskud – SDFI Hjælp til indhentning af fuldmagter fra Erik B i eget område – fuldmagter på Hedevejen og Fredmosevej indhentet af Mette

Forhandling i Retten i Svendborg – Henrik og Mette deltog i telefonmøde. Sagen forligt med en difference på 240,55 kr.

Januar 2024

18.1.2024 Afslag fra SDFI (Styrelsen for datasikkerhed og infrastruktur) om at vores projekt ikke længere var tilskudsberettiget. Dette på grund af, at der var godkendt en privat aktør – Skywire.

Søgt aktindsigt hos Langeland Kommune vedrørende Skywires gravetilladelser udløb 12.1.2024 hhv. 12.2.2024. Herunder at arbejdet med gravning blot stod stille.

Februar 2024

2.2.2024 – Skema til Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri Landbrugsstyrelsen vedrørende braklægningsstøtte indsendt af Torben Bjerregaard.

13.2.2024 Klage til Klima-, Forsynings- og Energiministeriet vedrørende afslag på tilskud

Dødsfald – 18.2.2024 Dorthe Kirk Berg – Suppleant Jens Peter Clausen indtrådt

Møde med forsyningen og Langelands Kommune om vandsituationen. Anne og Henrik deltog i dette.

Tilstede var repræsentanter fra forsyningen, digelauget og Langeland Kommune. Forsyningen fortalte om problemet med oversvømmelsen i kloaksystemet. Hele systemet fra Bukkemose til Fredmosen var gået ned efter det kraftige regnvejr i starten af januar. Den gode nyhed er at forsyningen har tætnet kloakkerne. De kører så igen, men det betyder, at der ikke pumpes overflade vand væk fra området til rensnings anlægget herefter.

Forsyningen har været rundt i området med kamera i kloakken og fundet flere utætheder. Beboerne vil få direkte besked om at rette fejlen. Den dårlige nyhed er at vi skal regne med at oversvømmelserne vil ikke bliver mindre i fremtiden. 4 mulige løsninger blev fremlagt.

1: Der etableres en pumpestation- pris ca 1.000.000kr og løbende strømudgift. Evt. ikke mulig pga mosen er fredet.

2: Der etableres en ekstra sluse- pris ukendt(dyrt). Digelag har ikke råd. Pga fordelingsnøgle over loddene. Beboere i Fredmose betaler næsten ikke noget til Digelaget. Skal være en anden betaling form/fordeling hvis dette kan blive muligt.

3: Der etableres et dige med membran langs mosen ved de steder hvor der bliver oversvømmet. Pris ukendt men regningen vil komme enten til at ligge hos de berørte beboer eller solidarisk ved grundejerforeningen.

4: Der skal etableres flere vandoptagnings områder i oplandet til Fredmosen. Oplandet til Fredmose er ca 60 hektar. Dette vil være en langvarig proces, som vil involvere kommunen, staten og evt miljø fonde.

Bestyrelsen/Grundejerforeningen har ikke taget ansvar for løsning af opgaven. Det er de enkelte grundejere. Dog vil foreningen gerne være behjælpelig med at samle lodsejerne.

Marts 2024

2.3.2024 Suppleant Jens Peter Clausen formelt indtrådt i bestyrelsen i stedet for Dorte Kirk Berg på bestyrelsesmøde.

Skilt "Det støver" – placeret ved indgangen til området.

Vejbump og skilte undersøgt – Jens Peter–møde med Langelands kommune ej lovligt - ej heller aktuelle

16.3.2024 Generalforsamling i Fritidshusejernes landsforening i Middelfart.

Temaet i år var "vand" – og oversvømmelser. Mette deltog

Fritidshusejernes Landsforening – Fritidshusejernes Landsforenings hjemmeside (mitfritidshus.dk)

10.3.2024 Anmodning om hjemvisning af sagsbehandling i Styrelsen for datasikkerhed og infrastruktur sendt til Klima-, Forsynings- og Energiministeriet.

25.3.2024 Modtaget aktindsigt fra Styrelsen for datasikkerhed og infrastruktur (SDFI)

Et medlem forespurgt Skywire om tilbud. Dette var dog ej muligt at give iflg. Skywire.

April 2024

15.4 2024 Fratræden/udtræden af bestyrelsen af formand Anne Munk af personlige årsager.

Forespørgsel hos Langeland kommune om mulighed for at anvende fleksible vejbump. Ej muligt.

Maj 2024

Generalforsamling i Digelaget 16. maj 2024. Mette deltog. Stor ros til Lars Madsen fra Paradisvejen fra bestyrelsen i Digelaget.

Kommende tiltag – ny rutsjebane – dog endnu ikke fundet.

Tilføjelse efter generalforsamlingen: Tilbud om køb at rutchebane fra medlem, Laxtovej 3.

Arbejdsdag 25.5.2024 – 40 deltagere. Bro sat op af "brobisserne", sydtrappe fjernet, gammel trappe sat midlertidigt op (nord). Klippet nedgang til strand, sti ved Æblevænget, ved

postkasser, ved skilte, genfundet bænk, der forsvandt ved stormen i oktober 2023 opsat på ny lokalitet, bord/bænkesæt slebet og renset.

Byggesager
Følger bygningsreglement – ingen grund til at gøre indsigelser. Og derfor ej nødvendigt at forespørge bestyrelsen, uagtet at foreningen i henhold til den tinglyste deklarationens pkt 7, litra b.

Lidt om GDPR

Udsendelse af referat fra generalforsamling Mailadresser – manglende bcc

Facebook – kommentarfeltet – er lukket – som udgangspunkt, idet der kan fremkomme kommentarer, der medfører overtrædelse /udstilling af persondata. Se i øvrigt foreningens persondatapolitik datapolitik.pdf (fredmosen.dk)

I særlige tilfælde har der været åbnet for kommentarer – og enkelte gange fejlagtigt ikke lukket umiddelbart efter et opslag. Hvis det skulle ske – så hold en god tone.

Der er pt. 109 medlemmer af facebookgruppen.

Noget om vejene

P-plads ved affaldsø – er ikke til parkering.

Overhold hastighedsgrænserne – vejene er sårbare ved for høj hastighed – og tunge køretøjer.

Det støver utrolig meget, når hastigheden øges.

Hjemmesiden

Lennart Greig – fortsætter vedligeholdelsen.

Affaldsø - sortering

Der er kommet to nye containere til plast.

Ny sorteringsfolder evt. til udprintning ved udlejnings.

3967_husorden-for-affald-fredmose.pdf (langeland-forsyning.dk)

Hvis man ikke selv har mulighed for at printe den i A4 eller A3-størrelse, så er grundejer velkommen til at få den printet hos Langeland Forsyning, Nørrebro 207A, 5900 Rudkøbing..

Skt. Hans – 29. juni 2024.

Grenaffald mv. kan køres til bålet 3 uger før. Der opsættes skilte.

Bestyrelsen